Prodaja počitniški objekt RADOVLJICA, CANKARJEVA ULICA, 170,00 m²

2.825,00 EUR/m2





Transakcija:	**Prodaja**
Tip:	**Počitniški objekt - Apartma**
Velikost:	**170,00 m²m²**
Nadstropje:	**P+M**
Lokacija:	**RADOVLJICA, CANKARJEVA ULICA, Gorenjska**
Šifra:	**Ni podatka**
Država:	**Slovenija**
Leto izgradnje:	**adaptirano leta 2022**
Energetski razred:	**Ni podatka**

170 m², apartma, adaptiran l. 2022, P+M, odlična poslovna priložnost, booking, airbnb, kratkoročna oddaja apartmajev, popolnoma opremljeni apartmaji, novo izdelani apartmaji, štirje apartmaji, investicija, prodamo. Cena: 2.825,00 EUR/m²

Prodamo uspešen turistični objekt z 4 apartmaji v Radovljici – odlična investicija!
Na mirni in atraktivni lokaciji v Radovljici, le 5 km od Bleda, prodamo moderno zasnovan in v celoti opremljen turistični objekt s **4 apartmaji**, zgrajenimi leta 2022.
Objekt je v celoti prenovljen (nova fasada in streha), apartmaji pa so opremljeni z materiali višjega cenovnega razreda. Nahajajo se v pritličju in mansardi; vsi so klimatizirani in pripravljeni za takojšnje nadaljevanje oddajanja.
Izjemna priložnost za investitorje – nepremičnina se uspešno oddaja prek Bookinga z oceno 9,0!
- Kratkoročni najem
- Brezplačno javno parkirišče v bližini
- Terasa v skupni uporabi
- Lokacija z visoko turistično frekvenco
- Vsa infrastruktura in rekreacija v neposredni bližini

Etažna lastnina ni urejena, ZK stanje je urejeno.
Cena skupaj: 480.000 EUR.
Pogoj prodajalca je plačilo dela stroškov prodaje v višini 2 % + DDV.
Za več informacij ali ogled nas kontaktirajte!

Anepremičnine d.o.o.
Planina 3
4000, Kranj, Slovenija

Telefon: **0590 55 650**, **040 420 044**
anepremicnine@t-2.si